

Enno Tammemäe
Kuusalu Vallavalitsus
enno.tammemae@kuusalu.ee

Teie 19.01.2024

Meie 29.01.2024 nr 3-1.1/2024/349

Vastus kooskõlastuse taotlusele

Edastasite teistkordselt Riigimetsa Majandamise Keskusele (edaspidi RMK) Ehitisregistrist menetluse nr 406457 teate, milles palute RMK kooskõlastust Tammistu külas Alvari maaüksuse дренаaži- ja sademevee eesvoolu rajamiseks (põhiprojekt töö nr 2226) ehitusloa väljastamise kohta.

Ehitisregistris esitatud ehitusloa taotluse nr 2311271/18236 juurde lisatud dokumentatsiooni kohaselt kavandatakse Alvari kinnistule rajatavate hoonete ümbruse дренаaži- ja sademevesi suunata eesvoolutorustiku kaudu üle RMK haldusalasse kuuluva kinnisasja Loksa metskond 8 (katastritunnus 42301:001:0300) mereni. Lisaks eesvoolu torustiku paigaldamisele on kavandatud süvendada nimetatud kinnisasjal asuvat tee äärset kraavi, kust vesi peaks jõudma läbi tee aluse truubi mereni.

18.12.2023.a kirjaga nr 7637 keeldus RMK algselt Tammistu küla Alvari maaüksuse дренаaži- ja sademevee eesvoolu rajamiseks (põhiprojekt töö nr 2226) ehitusloa väljastamist kooskõlastama paludes võimalusel leida lahendus дренаaži- ja sademevee esmaseks kogumiseks ja pinnasesse immutamiseks Alvari kinnisasjal.

Alvari kinnisasja omanik selgitas RMK-le, et seoses savise pinnasega ei ole kohapealset immutamist võimalik korraldada ja samuti ei ole kohapeal kogumine mõistlik, sest hoonete ümber ei ole lubatud rajada haljastust, mis vajaks kastmist.

Tulenevalt eeltoodust kooskõlastab RMK Tammistu küla Alvari maaüksuse дренаaži- ja sademevee eesvoolu rajamiseks (põhiprojekt töö nr 2226) ehitusloa väljastamise RMK haldusalasse kuuluva kinnisasja Loksa metskond 8 osas.

Juhime siinjuures tähelepanu, et kinnisasi Loksa metskond 8 asub Lahemaa Rahvuspargi alal ning sellest tulenevalt tuleb tegevus kinnisasjal kooskõlastada kaitseala valitsejaga, kelleks on Keskkonnaamet.

Teatame, et sajuvee kanalisatsiooni omanikul on kohustus sõlmida RMK-ga leping sajuvee kanalisatsiooni RMK hallatavale maale ehitamiseks ja omamiseks vastavalt õigusaktides sätestatud korras. Sellekohane avaldus tuleb esitada RMK maaõiguse spetsialistile Urve Jõgi (urve.jogi@rmk.ee).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Andrus Kevvai
Ida-Harjumaa metsaülem

506 6931 ida-harjumaa@rmk.ee